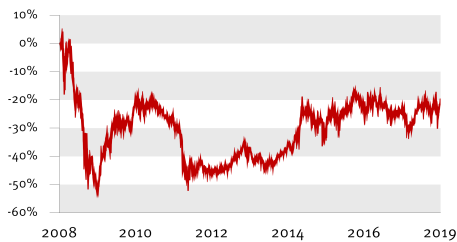
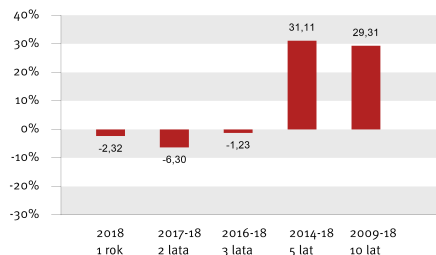


**Wyniki na dzień 31.01.2019**
**Aktywa: 4,17 mln zł**
**Wartość jednostki: 80,78 zł**
**Stopa zwrotu od 28.01.2008**

**Stopa zwrotu za pełne lata kalendarzowe (%)**

**Stopa zwrotu**

	PLN
1 miesiąc	8,23%
3 miesiące	4,66%
6 miesięcy	3,90%
od początku roku	8,23%
1 rok	9,86%
3 lata	7,79%
5 lat	38,77%
10 lat	51,27%
od pierwszej wyceny	-19,61%

**Opis Subfunduszu**
**Podstawowe dane**

Początek działalności	28.01.2008
Pierwsza wpłata	min. 50,00 zł
Kolejna wpłata	min. 50,00 zł
Oplata manipulacyjna	max. 5,00 %
Oplata za wykup	0,00%
Oplata stała	max. 3,50 %
Zarządzający	Łukasz Hejka
Dostępny w programie	ISO

**Polityka inwestycyjna**

Subfundusz inwestuje w akcje emitentów z sektora nieruchomości i budownictwa oraz w jednostki uczestnictwa emitowane przez subfundusz Deutsche Invest I Global Real Estate Securities, zagranicznego funduszu Deutsche Invest I. Udział jednostek uczestnictwa wymienionego powyżej subfunduszu w aktywach Subfunduszu może wynosić od 70 do 100%. Subfundusz Deutsche Invest I Real Estate Securities inwestuje od 70 do 100% swoich aktywów w akcje i inne papiery wartościowe spółek zajmujących się obrotem nieruchomościami, inwestujących w nieruchomości, w tym w zamknięte fundusze powiernicze inwestujące w nieruchomości (REIT).

Pozostała część aktywów jest lokowana w dłużne papiery wartościowe, depozyty i instrumenty rynku pieniężnego emitowane przez Skarb Państwa, Narodowy Bank Polski, jednostki samorządu terytorialnego i inne władze publiczne (w tym państw członkowskich Unii Europejskiej), przedsiębiorstwa oraz w depozyty bankowe.

**Analiza portfela Investor Sektora Nieruchomości i Budownictwa**
**Skład portfela**

Fundusze inwestycyjne	91,12%
Gotówka i depozyty	8,88%

**Fundusze inwestycyjne**

DWS INVEST SICAV – GLOBAL REAL ESTATES SECURITIES	91,12%
---	--------

**Pozycje walutowe**

EUR	91,30%
PLN	8,70%

**Portfel ogółem** 100,00%

**Fundusze inwestycyjne ogółem** 91,12%

**Waluta ogółem** 100,00%

**Analiza portfela DWS INVEST SICAV – GLOBAL REAL ESTATES SECURITIES**
**Dywersyfikacja geograficzna akcji**

USA	51,20%
Japonia	11,40%
Hong Kong	6,60%
Wielka Brytania	5,60%
Australia	4,70%
Niemcy	4,10%
Francja	3,10%
Kanada	2,90%
Wyspy Kajmana	2,10%
Inne	7,00%
<b>Akcje ogółem</b>	<b>98,70%</b>

**Dywersyfikacja sektorowa akcji**

Fundusze nieruch. handlowych	18,90%
Fundusze nieruch. biurowych	12,70%
Fundusze nieruchomości mieszk.	12,20%
Fundusze nieruchomości przemysł.	9,20%
Zarządz. nieruchomościami	8,90%
Fundusze nieruchomości	8,90%
Nieruchomości	7,40%
Ochrona zdrowia	7,20%
Fundusze nieruchomości inne	6,30%
Inne	7,00%
<b>Akcje ogółem</b>	<b>98,70%</b>

**Akcje o największym udziale**

Simon Property Group Inc	4,10%
Mitsubishi Estate Co Ltd	3,10%
Equity Residential	3,10%
Welltower Inc	2,70%
Vonovia SE	2,60%
ProLogis Inc	2,50%
HCP Inc	2,40%
Unibail-Rodamco SE	2,30%
Link REIT	2,20%
CK Asset Holdings Ltd	2,10%
<b>Akcje ogółem</b>	<b>27,10%</b>

**Dane kontaktowe i ważne informacje prawne**

Dotychczasowe wyniki Subfunduszu nie stanowią gwarancji osiągnięcia podobnych wyników w przyszłości. Investors TFI S.A. ani Investor Parasol SFIO nie gwarantują osiągnięcia założonych celów inwestycyjnych Subfunduszu. Niniejszy materiał ma charakter informacyjny i nie zawiera pełnych informacji niezbędnych do oceny ryzyka związanego z inwestycją w Subfundusz i nie stanowi przekazu reklamowego. Przy nabyciu jednostek uczestnictwa Subfunduszu pobierana jest opłata manipulacyjna na zasadach i w wysokości określonej w Prospekcie Informacyjnym Investor Parasol SFIO. Prezentowane stopy zwrotu z inwestycji nie uwzględniają opłat manipulacyjnych pobieranych przy nabyciu lub konwersji jednostek uczestnictwa. Szczegółowy opis czynników ryzyka, zasady sprzedaży jednostek uczestnictwa Subfunduszu, tabela opłat manipulacyjnych oraz szczegółowe informacje podatkowe zawarte są w Prospekcie Informacyjnym Investor Parasol SFIO, dostępnym w punktach dystrybucji Funduszu, siedzibie Towarzystwa oraz na stronie [www.investors.pl](http://www.investors.pl). Zyski osiągnięte z inwestycji w jednostki uczestnictwa Subfunduszu obciążone są podatkiem od dochodów kapitałowych, na podst. Ustawy z dnia 26 lipca 1991 r. o podatku dochodowym od osób fizycznych, (Dz. U. 00.14.176 z późniejszymi zmianami).